



# COMUNE DI FICARAZZI

AREA METROPOLITANA PALERMO

## DETERMINA CONTRARRE

N. 766 DEL 29/10/2024

UFFICIO: Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/Manutenzione

<b>Oggetto:</b>	Servizi di Ingegneria e Architettura per la Direzione Lavori, misura, contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione dei “Lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale” – CUP H75F20001010005 – AFFIDAMENTO DIRETTO art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36.
-----------------	---

**Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito “Codice”;

**Visto** l’art. 17 del D.lgs. 36/2023, che stabilisce l’obbligatorietà di adottare, prima dell’avvio delle procedure di affidamento, la decisione di contrarre;

**Visto** l’art. 14 del D.lgs. 36/2023 “Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell’importo stimato degli appalti”;

**Vista** la delibera G.M. n. 114 del 22/12/2022 ad oggetto “Macrostruttura Organigramma e Funzionigramma del Comune di Ficarazzi” con la quale è stata modificata la struttura dell’Ente;

**Vista** la determina Sindacale n. 06/2024 con la quale è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Responsabile del Settore VI° - Lavori Pubblici – Manutenzioni – Servizi alla Persona;

**Visto** che il sottoscritto con determina N. 249 del 30/08/2023, ai sensi dell’art. 15 comma 2 del Dlgs. 36/2023, è stato nominato RUP dell’intervento “Lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale” in sostituzione di precedente RUP;

**Visto** il progetto esecutivo dei “Lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale”, per un importo complessivo di € 1.100.000,00 di cui € 814.620,90 per lavori ed € 285.379,10 per somme a disposizione dell’Amministrazione, così distinto:

<b>A) LAVORI</b>			<b>€ 814.620,90</b>
Importo dei lavori		€ 814.620,90	
Oneri non soggetti a ribasso sicurezza		€ 24.188,64	
Costo Manodopera non soggetto a ribasso		€ 166.961,62	
<b>B) Lavori soggetti a ribasso</b>		<b>€ 623.470,64</b>	
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
C.1) Incentivi art. 45 Dlgs. 36 /2023	€ 16.292,42	<b>€ 16.292,42</b>	
C.2) Progettazione esecutiva	€ 22.500,00		
C.3) Direzione Lavori coord. di sicurezza in fase di esecuzione	€ 85.571,30		
C.4) Contributo previdenziale 4% su C.2) +C.3)	€ 4.322,85		
C.5) IVA al 22% su C.2) + C.3) +C.4)	€ 24.726,71	<b>€ 137.120,87</b>	
C.6) Acquisizione parere	€ 2.000,00	<b>€ 2.000,00</b>	

C.7) Oneri a discarica	€ 5.500,00	€ 5.500,00	
C.8) Iva lavori 10%	€ 81.462,09	€ 81.462,09	
C.9) Imprevisti	€ 43.003,73	€ 43.003,73	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 285.379,10	€ 285.379,10
		<b>TOTALE PROGETTO</b>	€ 1.100.000,00

**Vista** la determina dirigenziale n. 290 del 28/09/2023 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo “Lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale”;

**Vista** la determina dirigenziale n. 290 del 28/09/2023 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo “Lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale”;

**Visto** il D.D.G. n. 2215/2023 di Finanziamento e impegno delle somme occorrenti alla realizzazione dei lavori di manutenzione e restauro Ficarazzi (PA) – “Progetto stralcio per i lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale” - Deliberazione Giunta Regionale n. 407 del 29/09/2021 - Finanziamento interventi a valere sulle risorse di cui al capitolo n. 214920 del bilancio della Regione Siciliana, Importo di €. 1.100.000,00 (CUP: H75F20001010005);

**Considerato** che occorre procedere all’affidamento dei Servizi di Ingegneria in oggetto riconducibile alla seguente categoria: **EDILIZIA**, codice **E.22** – Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.lgs.42/2004;

**Considerato** che tra gli elaborati progettuale dei “**Lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale**” è presente lo schema di parcella che prevede per le attività professionali in questione un importo pari ad € 85.571,30 di cui € 68.457,04 per compenso professionale ed € 17.114,26 per spese ed oneri accessori, oltre IVA E INARCASSA, come appresso riportato:

RIEPILOGO PARCELLA	
Prestazioni	Corrispettivi
Direzione LL etc.	€ 68.457,04
Di cui spese K= 25,00%	€ 17.114,26
Totale corrispettivi	<b>€ 85.571,30</b>
Contributo INARCASSA (4,00%)	<b>€ 3.422,85</b>
<b>Sommano</b>	€ 88.994,15
IVA (22,00%)	€ 19.578,72
<b>Importo complessivo del servizio</b>	€ 108.572,87

**Considerato:**

- che le somme necessarie per le prestazioni professionali relativi alla Direzione dei lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento della sicurezza e Certificato di regolare esecuzione, sono presenti tra le Somme a Disposizione e gravanti sul D.D.G. n. 2215/2023 a valere sul cap. 214920;
- che si intende procedere all’affidamento dei servizi tecnici, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) e la procedura per la presentazione dell’offerta e affidamento sarà espletata (in modalità telematica), mediante la piattaforma e-procurement “MePA”, all’indirizzo URL: <https://www.acquistinretepa.it/>.

**Considerato** che in attuazione di quanto disposto dal sopracitato art. 17 del “Codice”, si sono individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione dell’operatore economico e dell’offerta come di seguito riportato:

- L’oggetto e la finalità sono rappresentati dall’affidamento per l’esecuzione dei servizi tecnici dei “**Lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale**” - CUP - **H75F20001010005**;

- Per la spesa complessiva occorrente all'espletamento del servizio pari ad € 108.572,87, si farà riferimento al D.D.G. n. 2215/2023 di Finanziamento e impegno delle somme occorrenti alla realizzazione dei lavori di manutenzione e restauro Ficarazzi (PA) – “Progetto stralcio per i lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale” - Deliberazione Giunta Regionale n. 407 del 29/09/2021 -Finanziamento interventi a valere sulle risorse di cui al capitolo n. 214920 del bilancio della Regione Siciliana, Importo di €. 1.100.000,00 (CUP: H75F20001010005);
- le clausole principale del contratto saranno contenute nella lettera di invito e nello schema di disciplinare di incarico;
- il contratto verrà stipulato, a pena nullità, nelle forme individuate dal comma 1 dell'art. 18 del “Codice”, senza l'applicazione del termine dilatorio di cui alla lett. d), comma 3, dello steso art. 18 che richiama l'art. 55, comma 2, del “Codice”;
- il predetto contratto, regolarmente registrato presso qualsiasi ufficio dell'Agenzia delle Entrate, dovrà contenere oltre le clausole proprie di un contratto di appalto anche il disciplinare di incarico, richiamato nella lettera di invito, che ne faranno parte integrante (art. 18, comma 1, del Codice);
- per la modalità di scelta del contraente, si procederà all'affidamento degli stessi secondo l'AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b);
- L'operatore selezionato dovrà essere iscritto all'Albo Regionale di cui al comma 2 dell'art. 12 della Legge Regionale 12/2023;
- la procedura di gara verrà espletata interamente in modalità telematica, sul sistema di Appalti Telematici denominato “MePA” , all'indirizzo: <https://www.acquistinretepa.it/>.
- in ordine all'intervento in oggetto è stato acquisito il CUP: **H75F20001010005** ;
- in ordine alla procedura di gara sarà acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG);

#### **Visti e richiamati:**

l'art. 50 (Procedure per l'affidamento), l'art. 53 (garanzie definitive), l'art. 55 (termini dilatori), l'art. 82 (Documenti di gara), l'art. 90 (Informazione ai candidati e agli offerenti), l'art. 91 (Domande, documento di gara unico europeo, offerte), l'art. 94 (Cause di esclusione automatica), l'art. 95 (Cause di esclusione non automatica), gli artt. dal 96 al 98 di cui al Capo II, gli artt. dal 99 al 106 di cui al Capo III, del “Codice”;

#### **Considerato che:**

- Nel caso in cui durante lo svolgimento della procedura dovesse riscontrarsi eventuale potenziale conflitto di interessi (art. 6 del Codice) con gli Operatori Economici invitati/aggiudicatari, di qualsiasi soggetto interessato all'espletamento della procedura, si dovrà procedere alla rimozione di quanto emerso a seguito di apposita specifica e dovuta autodichiarazione, nei termini vigenti di legge, redatta dal soggetto coinvolto;
- La Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Decisione a Contrarre nel proprio sito istituzionale, restando inteso che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, dovrà contenere anche l'indicazione dei soggetti invitati;

**Ritenuto** che questa Stazione Appaltante in riferimento ai servizi tecnici in oggetto, intende decidere di avviare l'iter di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del “codice”;

**Ritenuto** di dover procedere all'approvazione della documentazione di gara e della procedura di affidamento sottosoglia senza previa pubblicazione del bando di gara costituita come di seguito riportato:

- Lettera di invito;

- Istanza di partecipazione;
- Modello D.G.U.E.;
- Modello tracciabilità dei flussi finanziari;
- Modello Autocertificazione dell'informazione antimafia;
- Modello Dichiarazione ai fini dell'art. 53 comma 16 del D.lgs. 165/2001, introdotto dalla Legge 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors);
- Modello Protocollo di legalità;
- Modello Patto di integrità;
- Modello Dichiarazione stato di famiglia;
- Modello Offerta Economica;
- Schema disciplinare di Incarico;

#### VISTO:

- Il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 “Codice degli appalti;
- La legge Regionale n. 12 del 12/810/2023 del 31/03/2023, di recepimento del nuovo codice dei contratti pubblici;
- La legge del 21/04/2023 n. 49, “Disposizione in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”;

**Nella presente procedura trova applicazione il correttivo apportato sull'equo compenso, dal consiglio dei ministri in data 22/10/2024 AL D.LGS. 36/2023.**

### Determina

- 1) che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- 2) di prenotare la somma complessiva di € 108.572,87 autorizzata con D.D.G. n. 2215/2023 di Finanziamento e impegno delle somme occorrenti alla realizzazione dei lavori di manutenzione e restauro Ficarazzi (PA) – “Progetto stralcio per i lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale” – Deliberazione di Giunta Regionale n. 407 del 29/09/2021 – Finanziamenti a valere sulle risorse di cui al capitolo n. 214920 del bilancio della Regione Siciliana, al cap. 501072 ad oggetto “Restauro Cimitero” anno 2024;
- 3) di dare avvio alla procedura di affidamento del Servizio Tecnico su piattaforma telematica denominato “MePA” all’ indirizzo URL: <https://www.acquistinretepa.it/>, dei “**Lavori di manutenzione e restauro del Cimitero Monumentale Comunale**”- CUP: **H75F20001010005** - , per l'importo di **€ 85.571,30** di cui € 68.457,04 per compenso professionale ed € 17.114,26 per spese ed oneri accessori, oltre IVA E INARCASSA;
- 4) di fare ricorso, in considerazione delle motivazioni acclarate in premessa, alla procedura di affidamento per importi sottosoglia senza previa indizione di gara, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) con consultazione di Operatore Economico iscritto all’Albo Regionale di cui al comma 2 dell’art. 12 della L.R. 12/2023;
- 5) che nella procedura in argomento dovrà essere rispettato il principio della rotazione degli affidamenti di cui all’art. 49 del “Codice”;
- 6) di approvare il quadro tecnico economico del servizio, validato ai sensi e per gli effetti dell’art. 42 comma 4 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recepito con la legge regionale 12 ottobre 2023, n.12, con Verbale di Verifica e Validazione in data 28 settembre 2023, di seguito distinto:

RIEPILOGO PARCELLA	
Prestazioni	Corrispettivi
Direzione LL etc.	€ 68.457,04
Di cui spese K= 25,00%	€ 17.114,26

Totale corrispettivi	€ 85.571,30
Contributo INARCASSA (4,00%)	€ 3.422,85
<b>Sommano</b>	€ 88.994,15
IVA (22,00%)	€ 19.578,72
<b>Importo complessivo del servizio</b>	€ 108.572,87

- 7) che si procederà all'affidamento in modalità telematica sul sistema di Appalti Telematici denominato "MePA", all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it/>, secondo la procedura "AFFIDAMENTO DIRETTO" l'operatore Economico partecipanti sarà individuato tra gli iscritti dell'Albo Regionale di cui al comma 2 dell'art. 12 della L.R. 12/2023, che non abbiano divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e siano in possesso quindi dei requisiti di ordine generale e speciali desumibili dall'art. 94 e seguenti del "Codice";
- 8) di dare mandato al R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) di promuovere ed attivare la procedura per l'AFFIDAMENTO DIRETTO attraverso la piattaforma telematica "MePA" garantire la pubblicità dei relativi atti, anche di quelli successivi all'affidamento;
- 9) che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento del servizio in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- 10) che l'esecuzione dei servizi tecnici in argomento sono regolati dalle norme e condizioni nella lettera di invito;
- 11) che il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal comma 1 dell'art. 18 del "Codice", senza l'applicazione del termine dilatorio (lett. "d", comma 3, dell'art. 18 del "Codice") che richiama l'art. 55, comma 2, del "Codice";
- 12) che il contratto di cui al periodo precedente, regolarmente registrato presso qualsiasi ufficio dell'Agenzia delle Entrate;
- 13) che il tempo di esecuzione del servizio è per tutta la durata dei lavori fino al rilascio del Certificato di regolare esecuzione;
- 14) che venga garantita la pubblicità dei relativi atti inerenti all'intera procedura di affidamento, fino alla conclusione dei lavori, così come previsto dalla normativa vigente di settore;
- 15) di evidenziare che il portale telematico "MePA" all'indirizzo:  
URL: : <https://www.acquistinretepa.it/> assolve altresì agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013 ("Decreto Trasparenza"), come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 proprio in materia di obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza, e ss. mm.ii.;
- 16) di approvare la documentazione di gara e le clausole in essa contenute e specificatamente:
  - Lettera di invito;
  - Istanza di partecipazione;
  - Modello D.G.U.E.;
  - Modello tracciabilità dei flussi finanziari;
  - Modello Autocertificazione dell'informazione antimafia;
  - Modello Dichiarazione ai fini dell'art. 53 comma 16 del D.lgs. 165/2001, introdotto dalla Legge 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors);
  - Modello Protocollo di legalità;
  - Modello Patto di integrità;
  - Modello Dichiarazione stato di famiglia;
  - Modello Offerta Economica;
  - Schema disciplinare di Incarico;
- 17) di pubblicare la presente decisione di contrarre sul sito istituzionale del Comune di Ficarazzi;
- 18) di dare evidenza dell'avvio della procedura dei lavori in argomento, di importo sottosoglia senza previa pubblicazione del bando di gara, tramite avviso sul sito istituzionale di questa Stazione appaltante;

- 19) che per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
- 20) che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ente.

Il responsabile Del Procedimento	Il Responsabile Del Settore
Morana Giovanni	

<b>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</b>
Si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.184, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e art.. 29 del Regolamento di contabilità vigente.

## **PUBBLICAZIONE**

Ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di trattamento dati sensibili il sottoscritto nella rispettiva qualità, richiede la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio ON-Line, confermando che lo stesso è precipuamente destinato alla pubblicazione e contiene eventuali omissis resisi necessari dal rispetto della normativa in materia di riservatezza. A tal fine solleva da qualsiasi responsabilità i soggetti addetti alle attività inerenti la procedura di pubblicazione.

**Il Responsabile della Direzione**



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa