



# COMUNE DI FICCARAZZI

AREA METROPOLITANA PALERMO

## DETERMINA IMPEGNO

Registro Generale Nr. 767

Del 29/10/2024

UFFICIO: Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/

<b>OGGETTO</b>	Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori presenti negli immobili comunali. CIG: Z4932E7B88
----------------	---

### Premesso che:

- L'art. 15 del DPR 162/99 e ss.mm.ii., stabilisce l'obbligo per il proprietario di un ascensore di affidare la manutenzione dell'impianto a *"persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata"*;
  - Ø per manutenzione dell'ascensore a norma del DPR 162/99 e ss.mm.ii., il manutentore deve eseguire due distinte tipologie di attività sull'impianto:
    1. visite di manutenzione preventive;
    2. visite finalizzate alla verifica dell'integrità e dell'efficienza di tutti i dispositivi e dei componenti di cui dipende la sicurezza dell'ascensore;
    3. invio di personale per pronto intervento;
- Il Comune di Ficcarazzi, dispone di n. 4 impianti ascensori, ubicati presso gli immobili Comunali e nello specifico: Nuova Casa Comunale, le Scuole medie L. Pirandello e la scuola elementare via dell'Aria;
- Con determina dirigenziale n. 217 del 02/09/2021 si è proceduto all'affidamento e impegno somme del "Servizio di manutenzione ordinaria impianti ubicati presso la Nuova Casa Comunale, le Scuole Media L. Pirandello e Elementare via dell'Aria", all'operatore economico "SEMAR s.r.l.s." di Palermo per un importo complessivo di € 3.660,00 di cui € 660,00 per IVA al 22,00%;
- 
- Con determina dirigenziale n. 363 del 18/10/2023 si è proceduto all'affidamento e impegno somme del "Servizio di manutenzione ordinaria impianti ubicati presso la Nuova Casa Comunale, le Scuole Media L. Pirandello e Elementare via dell'Aria", allo stesso all'operatore economico "SEMAR s.r.l.s." di Palermo per un importo complessivo di € 3.660,00 di cui € 660,00 per IVA al 22,00%;

### Considerato:

- Che l'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto allegato alla determina dirigenziale n. 217/2021, prevede testualmente *“La durata del servizio è fissata in anno uno, con facoltà di proroga per altri 2 anni. L'eventuale proroga da perfezionarsi con successivo impegno, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'originario, e mantenendo il medesimo CIG”*;
- Che in particolare per le sedi scolastiche, tale eventuale disservizio causerebbe grave pregiudizio al regolare svolgimento delle attività scolastiche;

**Dato atto** che l'operatore economico, “SEMAR s.r.l.s.” risulta disponibile alla prosecuzione del servizio di che trattasi, alle stesse condizioni previste nella determina n. 217/2021, così come previsto dall'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto;

**Visto** il DURC in corso di validità dal quale risulta la posizione regolare della Ditta Suindicata;

**Vista** la disponibilità finanziaria presente sul Capitolo 422 del bilancio 2024;

**Dato atto** che l'appalto è stato registrato con CIG: Z4932E7B88, attribuito dall'AVCP, alla presente procedura, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. L.gs. n. 267/2000;

**Viste:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 30.06.2022, IE di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziaria 2019/2023, allegati e DUP, a seguito di approvazione con decreto del Ministero dell'Interno dell'Ipotesi di Bilancio Stabilmente Riequilibrato 2019/2023 ex art. 267, comma 1, del D. Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 30.06.2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2023 ai sensi dell'art. 264 del D.Lgs. n.267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2024 è stata autorizzata la gestione provvisoria del bilancio 2024 fino al 15/03/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 dell'08/05/2024 è stata autorizzata la gestione provvisoria del bilancio 2024 fino al 30/06/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 05.07.2024 è stata prorogata l'autorizzazione alla gestione provvisoria del bilancio 2024;

**Vista** la deliberazione G.M. n.114 del 22/12/2022, ad oggetto “Macrostruttura Organigramma e Funzionigramma del Comune di Ficarazzi” con la quale è stata modificata la struttura dell'Ente;

**Vista** la determina sindacale n. 06 del 12/02/2024, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore VI° - Lavori Pubblici – Manutenzioni – Servizi alla Persona;

**Dato atto** che, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, le funzioni relative alla figura del Responsabile Unico del Procedimento sono ricoperte dal Sottoscritto Geom. Giovanni Morana Responsabile del Settore VI°;

**Visti:**

- Il D.lgs. n. 267/2000;
- La legge n. 241/1990;

- Il D.lgs. n. 36/2023;
- Il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca – cantieri);
- Il D.L. n. 18/2020 conv. con modificazioni in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- Il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd Decreto Rilancio);
- Il D.L. 47/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);
- Il D.L. 77/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR);
- La legge n. 136/2010;
- Il D.lgs. n. 118/2011;
- Il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- Il regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

**Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di impegnare** l'importo complessivo di € 3.660,00 necessario per l'espletamento del "Servizio di manutenzione ordinaria impianti ascensori ubicati presso la Nuova Casa Comunale, le Scuole medie L. Pirandello e Scuola Elementare via dell'Aria", a favore dell'operatore economico "SEMAR s.r.l.s." con sede legale in Palermo via Francesco Colla n. 14/16 partita iva 06187090821 come segue:

- Al cap. 422 € 1.214,58 del bilancio comunale anno 2024 ad oggetto "spesa per la sicurezza";
- Al cap. 2203 € 2.445,42 del bilancio anno 2024 ad oggetto "manutenzione immobili comunali"

**Di adempiere**, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D. L.gs. 36/2023.

**Di disporre**, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D. L.gs. n. 33/2013 e 28 comma 3 del D. L.gs. 36/2023.

**Di disporre**, a norma dell'art. 50, comma 9 del D. L.gs. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.

Il Responsabile Del Procedimento  Morana Giovanni	Il Responsabile Del Settore
---	-----------------------------

<b>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</b>
<p>Si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.184, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e art.. 29 del Regolamento di contabilità vigente.</p>

## **PUBBLICAZIONE**

Ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di trattamento dati sensibili il sottoscritto nella rispettiva qualità, richiede la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio ON-Line, confermando che lo stesso è precipuamente destinato alla pubblicazione e contiene eventuali omissis resisi necessari dal rispetto della normativa in materia di riservatezza. A tal fine solleva da qualsiasi responsabilità i soggetti addetti alle attività inerenti la procedura di pubblicazione.

**Il Responsabile della Direzione**



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa