



COMUNE DI FICCARAZZI

AREA METROPOLITANA PALERMO

DETERMINA CONTRARRE

N. 708 DEL 09/10/2024

UFFICIO: Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/Manutenzione

Oggetto:	Costruzione nuovo asilo nido – finanziato dall'Unione Europea - PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 — NEXT GENERATION EU. DETERMINA A CONTRARRE CUP: H75E24000110006 - CIG: B35DBEB801
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria;

Vista la delibera G.M. n. 114 del 22/12/2022 ad oggetto "Macrostruttura Organigramma e Funzionigramma del Comune di Ficcarazzi" con la quale è stata modificata la struttura dell'Ente;

Vista la determina Sindacale n. 06/2024 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore VI° - Lavori Pubblici – Manutenzioni – Servizi alla Persona;

Vista la determina dirigenziale n. 614 del 06/09/2024 di nomina Responsabile Unico di Progetto e Costituzione Gruppo di lavoro;

Visto il Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 30/04/2024 di accertamento delle economie complessive derivanti da rinunce, definanziamenti e non assegnazioni, relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*" e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*", finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

Preso atto che con il suddetto decreto è stato autorizzato un nuovo Piano per asili nido nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 finanziato dall'Unione europea – Next

Generation EU, che individua gli interventi ammissibili a finanziamento nell'ambito degli allegati 3 e 4 al suddetto decreto;

Considerato che all'interno dei suddetti elenchi allegati è stato individuato tra gli enti potenzialmente beneficiari il Comune di Ficarazzi per il quale è stato computato un numero di posti nido da attivare pari a 42 ed un importo di € 1.008.000,00 (ovvero € 24.000,00 a per bambino/a);

Visto il Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 13/06/2024 di approvazione dell'elenco degli enti locali e degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'articolo 3, commi 2, 3 e 4 (adesione in forma singola), e ai sensi dell'articolo 3, commi 5 e 6 (adesione in forma aggregata), dell'Avviso pubblico del 15 maggio 2024, n. 68047;

Considerato che con il suddetto Decreto gli enti locali beneficiari (tra cui risulta il Comune di Ficarazzi) sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto della *milestone* del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 31 ottobre 2024;

Vista la convenzione tra Il Ministero dell'Istruzione e del merito ed il Comune di Ficarazzi prot. n. 15081 del 06/09/2024, per la realizzazione di un nuovo asilo nido comunale, nel lotto di terreno identificato in catasto al foglio 3 particella 3382, sito in via Calabrese;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 07/10/2024 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica redatto dall'Ufficio, dell'intervento di "COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO" dell'importo di € 1.008.000,00 – CUP: H75E24000110006;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 707 del 09/10/2024 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di "COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO" dell'importo di € 1.008.000,00 – CUP H75E24000110006 - composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI

Relazioni generali e di inquadramento

- 01 - REL_RGI - Relazione illustrativa generale
- 02 - TAV_RGI – Documentazione fotografica
- 03 - TAV_RGI – Inquadramento territoriale

Architettonico

- 01 - TAV_A – Progetto – Planimetria Generale;
- 02 - TAV_A – Progetto – Pianta Piano Terra;
- 03 - TAV_A – Progetto – Pianta Copertura;
- 04 - TAV_A – Progetto – Pianta Piano Terra Quotata;
- 05 - TAV_A – Progetto – Abaco Infissi Interni ed Esterni Piano Terra;
- 06 - TAV_A – Progetto – Prospetti
- 07 - TAV_A – Progetto – Sezioni;
- 08 - TAV_A – Progetto – Viste Render e Fotoinserimenti;

Impianti

- 01 - TAV_I - Relazione tecnica energetica e principali report inerenti la certificazione
- 02 - TAV_I - Impianto Idrico e scarico reflui;
- 03 - TAV_I - Planimetria e Schema Impianto di Videosorveglianza;
- 04 - TAV_I - Calcolo e report Impianto illuminazione a LED;

- 05 - TAV_I - Individuazione Corpi illuminanti a LED
- 06 - TAV_I - Impianto elettrici e speciali;
- 07 - TAV_I – Individuazione Unità interne ed esterne (Impianto di Condizionamento);
- 08 - TAV_I - Pianta Vie di Fuga e Vie di Esodo;
- 09 - TAV_I - Impianto Rilevazione Incendi;
- 010 - TAV_I - Relazione specialistica impianti elettrici e speciali + Schemi unifilari;
- 011 - TAV_I - Relazione Specialistica impianti meccanici;
- 012 - TAV_I - Relazione tecnica specialistica impianto Fotovoltaico;
- 013 - TAV_I - Relazione tecnica Vigili del Fuoco – Norme tecniche prevenzione incendi;
- 014 - TAV_I – Particolari Costruttivi;

Strutture

- 01 - TAV_S - Relazione di calcolo – Sintetica dei Risultati – Relazione materiale;
- 02 - TAV_S - Relazione Geologica;
- 03 - TAV_S - Tabulati di calcolo nuove strutture e relazione Geotecnica;
- 04 - TAV_S - Carpenterie impalcati quote 0,00, 4,45;
- 05 - TAV_S - Esecutivi strutturali piastra di fondazione armatura inferiore;
- 06 - TAV_S - Esecutivi strutturali piastra di fondazione armatura superiore;
- 07 - TAV_S – Esecutivi strutturali pilastri parte 0;
- 08 - TAV_S - Esecutivi strutturali pilastri parte 1;
- 09 - TAV_S - Esecutivi strutturali pilastri parte 2;
- 010 - TAV_S - Esecutivi strutturali pilastri parte 3;
- 011 - TAV_S – Esecutivi strutturali travi – quota 4,45 parte 1;
- 012 - TAV_S - Esecutivi strutturali travi – quota 4,45 parte 2;
- 013 - TAV_S – Schema Telai;
- 014 - TAV_S – Particolari Solai;
- 015 - TAV_S – Piano di manutenzione delle strutture;

Impianti

- 01 - DOC_TE - Quadro economico;
- 02 - DOC_TE - Elenco Prezzi Unitari;
- 03 - DOC_TE - Computo metrico estimativo;
- 04 - DOC_TE - Analisi nuovi prezzi;
- 05 - DOC_TE - Stima incidenza manodopera;
- 06 - DOC_TE - Cronoprogramma lavori;
- 07 - DOC_TE - Piano di sicurezza e coordinamento – stima costi della sicurezza;
- 08 - DOC_TE - Planimetria area di cantiere;
- 09 - DOC_TE – Piano di manutenzione dell’opera;
- 010 - DOC_TE – Elaborato Cam;
- 011 - DOC_TE – Elaborati DNSH;
- 012 - DOC_TE – Capitolato speciale d’appalto;
- 013 - DOC_TE – Schema di contratto;

con il seguente quadro economico:

LAVORI

A1	Importo lavori a base d'asta	€ 833.491,96
A2	Oneri per l'attuazione dei Piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 35.621,81
A	IMPORTO LAVORI	€ 869.113,77
	Importo della manodopera inclusa nei lavori € 182.148,67	
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 3.500,00
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 1.500,00
B3	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7	€ 20.592,57
B4	Spese tecniche – incentivo di cui all'articolo 45 del codice etc..	€ 17.382,28
B5	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 500,00
B6	Spese per prove di laboratorio	€ 3.500,00
B7	Spese per collaudo statico	€ 3.000,00
B8	Oneri di accesso a discarica	€ 2.000,00
B9	Iva sui lavori	€ 86.911,38
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 138.886,23
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 1.008.000,00

Considerato che occorre provvedere con urgenza all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di scongiurare il rischio di revoca del finanziamento da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito;

Visto che il Comune di Ficarazzi è stato qualificato dall'ANAC per le gare di lavori con linea L2 ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto in base all'importo dei lavori da affidare di poter procedere ad esperire la gara dell'intervento in oggetto affidando l'appalto mediante procedura negoziata di cui all'art. 50 c. 1 lett. c del D.Lgs n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, selezionati tra quelli presenti nell'elenco degli operatori economici del Comune di Ficarazzi costituito con determina n. 524 del 22 luglio 2024, da invitare su piattaforma TUTTOGARE;

Visto che per quanto sopra, anche al fine di semplificare e accelerare la procedura di affidamento dei lavori e rispettare i termini imposti dalla linea di finanziamento, si intende procedere mediante la procedura di cui al punto precedente, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 c.4 e art. 108 del D.lgs. 36/2023, da determinarsi mediante unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

Visto l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che testualmente dispone “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

Dato atto che sul progetto in parola è stata effettuata la validazione da parte del RUP ai sensi del comma 4 dell'art. 42 del D. Lgs n. 36/2023, giusto verbale del 09/10/2024;

Atteso che i caratteri essenziali del contratto da acquisire sono:

- la codifica CPV n. 45214200 - 2;
- la spesa a base di gara di € 869.113,77, specificamente prevista nel Quadro Economico di progetto, composta dall'Importo a Base d'Asta (IBA) dei lavori di € 833.491,96 e dagli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 35.621,81;
- la suddivisione delle lavorazioni, definente i requisiti speciali contrattuali richiesti ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, congruentemente alla classificazione disposta dall'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, e s.m.i.) e D.MIT 248/2018 (Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016, n. 248), come da allegato II.12 tabella A, nelle seguenti categorie e classifiche: Categoria prevalente OG 1 Classifica III;
- a norma dell'art. 50 c. 4 del D.Lgs n. 36/2023 occorre procedere alla selezione del contraente con il criterio secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 c. 4 e art. 108 del D.lgs. 36/2023, da determinarsi mediante unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ;
- la copertura contabile, risulta assicurata dall'Unione europea – Next Generation EU - PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 –, di cui all'allegato 4 al decreto 30 aprile 2024;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG), specificato in oggetto, obbligatorio a pena di nullità contrattuale per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari del contratto, in modo da adempiere a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in tema di prevenzione dalle infiltrazioni criminali negli appalti pubblici;
- Il contributo di gara, dovuto all'ANAC per la vigilanza sui contratti pubblici, dovuto ai sensi dell'art. 1 comma 65 della L. 266/2005 per come disposto con la Delibera Anac 19/12/2023, n. 610 , pari a:
 - € 410,00 per la Stazione Appaltante;
 - € 90,00 per gli Operatori Economici partecipanti;

Visto che per la procedura in oggetto il RUP ha stabilito di contrarre i lavori mediante:

- selezione tramite procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dagli articoli dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, selezionati tra quelli presenti nell'Albo Comunale da caricare sulla piattaforma TUTTOGARE;
- selezione del contraente secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 c. 4 e art. 108 del D.lgs. 36/2023, da determinarsi mediante unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- di fissare in 15 giorni il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici selezionati;

Visti gli schemi di Lettera di invito, del Modello di dichiarazione requisiti generali (Mod 1), del Modello di Tracciabilità flussi finanziari (Mod 2), del Modello di dichiarazione Antimafia (Mod 3), dei Modelli di avvalimento (Mod. 4A e 4B), del Modello di Patto di Integrità (Mod 5), del Modello di Protocollo di legalità (Mod 5A), del Modello di dichiarazione discordanze delle voci

(Mod. 6), del Modello di dichiarazione stato di famiglia (Mod 7) e del Modello di Istanza di Partecipazione (Mod IP), allegati alla presente determinazione, predisposti dal RUP;

Dato atto che sono stati acquisiti:

- il CUP n. H75E2400011000;
- il CIG B35DBEB801 ;

Dato atto che:

- Sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- Non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- Non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- Sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm. e ii.;
- Il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- L'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- L'art. 51, comma 3, della L. 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e ss.mm.ii.;
- Il D.P.R. 207/2010, recante: "Regolamento in materia di lavori pubblici" e ss.mm.ii., per le parti non ancora abrogate;
- Il D.Lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro etc. e ss.mm.ii.;
- La delibera di Giunta Comunale n. 60 del 05/07/2024 ad oggetto "Proroga autorizzazione alla Gestione Provvisoria del bilancio 2024"

tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. **Di dare** atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. **Di contrarre** l'acquisizione del contratto di appalto dei lavori denominati "COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO" - PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU., mediante:
 - selezione tramite procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dagli articoli dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i, previa consultazione di almeno n. 5

operatori economici selezionati nell'elenco degli operatori economici del Comune di Ficarazzi costituito con determina n. 524 del 22 luglio 2024, dà caricare sulla piattaforma TUTTOGARE;

- selezione del contraente con il criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c. 4 e art. 108 del D.lgs. 36/2023, da determinarsi mediante unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- di fissare in 15 giorni il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici selezionati;

3. Di esplicitare, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, che del contratto in acquisizione sono noti:

- *il fine*, esecuzione lavori denominati “COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO” - PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 – FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU- CUP: H75E24000110006;
- *l'importo dei lavori*, pari ad € 869.113,77,, a corpo, composto:
 - da € 833.491,96 quale corrispettivo a base d'asta;
 - da € 35.621,81 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- *l'oggetto*, COSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO;
- *la forma*, pubblica amministrativa, scritta in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- *le principali clausole essenziali del contratto*, espressamente esplicitate nel Capitolato Speciale d'Appalto del progetto approvato;

4. Di approvare gli schemi di:

- Lettera di invito
- Modello di dichiarazione requisiti generali (Mod. 1),
- Modello di Tracciabilità flussi finanziati (Mod 2)
- Modello di dichiarazione Antimafia (Mod 3)
- Modelli di avvalimento (Mod. 4A e 4B)
- Modello di patto di integrità (Mod. 5)
- Modello di Protocollo di Legalità (Mod. 5A)
- Modello di dichiarazione discordanze delle voci (Mod. 6)
- Modello di dichiarazione stato di famiglia (Mod 7)
- Modello di Istanza (Mod. IP)

allegati alla presente determinazione, predisposti dal RUP;

5. Di prenotare la complessiva spesa di € 987.230,91, finanziata dall’Unione europea – Next Generation EU - PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 –, di cui all'allegato 4 al decreto 30 aprile 2024, n. 79, capitolo 501073 del bilancio annualità 2024;

- 6. Di provvedere**, ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. 36/2023, che gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione Albo pretorio e “Amministrazione Trasparente”.

Inserire testo Atto

Il responsabile Del Procedimento Morana Giovanni	Il Responsabile Del Settore
---	-----------------------------

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
Si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.184, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e art.. 29 del Regolamento di contabilità vigente.

PUBBLICAZIONE

Ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di trattamento dati sensibili il sottoscritto nella rispettiva qualità, richiede la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio ON-Line, confermando che lo stesso è precipuamente destinato alla pubblicazione e contiene eventuali omissis resisi necessari dal rispetto della normativa in materia di riservatezza. A tal fine solleva da qualsiasi responsabilità i soggetti addetti alle attività inerenti la procedura di pubblicazione.

Il Responsabile della Direzione



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa