



COMUNE DI FICARAZZI

AREA METROPOLITANA PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 408 DEL 22/05/2025

UFFICIO: Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/Manutenzione

Oggetto:	Potenziamento e miglioramento degli ambienti dell'Istituto Comprensivo Rosario Livatino plesso scolastico Pirandello mediante la rifunzionalizzazione degli spazi interni ed esterni – CUP H72B24002880002 – Presa atto Verbali di gara e aggiudicazione definitiva dei lavori in favore dell'impresa CO.FAB.srl
-----------------	--

Vista la delibera G.M. n. 114 del 22/12/2022 ad oggetto "Macrostruttura Organigramma e Funzionigramma del Comune di Ficarazzi" con la quale è stata modificata la struttura dell'Ente;

Vista la delibera di G.M. n. 127 del 04/12/2024 ad oggetto "Parziale modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente approvazione nuovo organigramma e funzionigramma";

Vista la determina Sindacale n. 07/2025 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore VI° - Lavori Pubblici – Manutenzioni – Pubblica istruzione;

Visto il Contratto relativo al supporto e alla progettazione tecnica, per l'esecuzione di opere e interventi pubblici e gestione dei procedimenti legati alla loro realizzazione, sottoscritto in data 22/04/2024 con l'Arch. Provino Francesco Paolo, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 2135;

Vista la determina dirigenziale n. 266 del 03/04/2025 di nomina Responsabile Unico di Progetto e Costituzione Gruppo di lavoro;

Premesso che con D.D. n. 645 del 23/12/2024 di finanziamento la Regione Sicilia Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, Ufficio speciale dell'Edilizia Scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere sul PROF e OIF – Interventi a valere su PR – FESR 2021/2027 Priorità 5 – RSO4.2 – Azione 4.2.1., ha impegnato le somme occorrenti al capitolo 772815 del Bilancio Regionale – importo € 350.000,00;

Vista la deliberazione n. 94 del 25/09/2024, con cui la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivi, dei lavori di "Potenziamento e miglioramento degli ambienti dell'Istituto Comprensivo Rosario Livatino plesso scolastico Pirandello mediante la rifunzionalizzazione degli spazi interni ed esterni" redatto dall'ufficio tecnico, nell'importo complessivo di euro 350.000,00 di cui euro 305.321,74 per lavori a base d'appalto ed euro 44.678,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 282 del 08/04/2025 con cui, per le motivazioni ivi riportate, è stata avviata procedura per l'appalto dei lavori di "Potenziamento e miglioramento degli ambienti dell'Istituto Comprensivo Rosario Livatino plesso scolastico Pirandello mediante la rifunzionalizzazione degli spazi interni ed esterni" ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante procedura negoziata senza bando - previa consultazione di almeno cinque operatori economici - B676E7693F;

Preso atto che:

- in data 14 aprile 2025 si è proceduto alla pubblicazione della gara sulla piattaforma telematica "TUTTOGARE" con invito rivolto a n.5 operatori economici selezionati dal RUP dall'elenco degli operatori economici del Comune di Ficarazzi costituito con determina n. 524 del 22 luglio 2024, in possesso della Categoria prevalente OG.1;
- entro il termine della scadenza ore 23:59 del 29/04/2025 sono pervenute ed acquisite sulla piattaforma "TUTTOGARE" n. 3 offerte telematiche;
- con determinazione n. 348 del 30/04/2025 si è proceduto alla nomina della Commissione di Gara;
- in data 30/04/2025, giusti verbali n. 1 e 2 in atti, la Commissione di gara ha effettuato la seduta pubblica di gara relativa all'apertura delle offerte pervenute ai fini della verifica della documentazione amministrativa, tecnica ed economica;

Visto il verbale di gara n. 1 del 30/04/2025 di ammissione delle tre ditte partecipanti alla fase di apertura offerta economica;

Visto il verbale di gara n. 2 del 30/04/2025 di aggiudicazione, da cui risulta che all'esito della procedura di gara è aggiudicatario in via provvisoria, la ditta "CO.FAB. s.r.l.", con sede in via Giardinelli n. 4 – Mussomeli (CL) - 02095850851;

Dato atto che ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. n. 36/2023: "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.";

Accertata la regolarità della procedura di gara;

Dato atto che è stato verificato positivamente il possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte della ditta "CO.FAB.s.r.l." - 02095850851, attraverso il sistema ANAC, BDNA, DURC on line, ecc.;

Ritenuto, conseguentemente, dover approvare il verbale di gara n. 1 e n.2, conservati in atti, e aggiudicare l'appalto di cui trattasi alla ditta "CO.FAB. s.r.l." - 02095850851, per un importo contrattuale di € 206.974,87 al netto del ribasso del 34,099% offerto in sede di gara, nel verbale di aggiudicazione per mero errore materiale viene indicato un importo di aggiudicazione pari ad € 207.000,83;

Visto il D. L.vo n. 36/2023;

Visto il D. L.vo n.267/2000;

D E T E R M I N A

a) **Per quanto** in narrativa esposto, di approvare integralmente le risultanze dei lavori della Commissione di Gara per l'appalto dei lavori di "Potenziamento e miglioramento degli ambienti dell'Istituto Comprensivo Rosario Livatino plesso scolastico Pirandello mediante la

rifunzionalizzazione degli spazi interni ed esterni ", riportate nei verbali di gara n. 1 e n. 2 del 30/04/2025, conservato in atti;

b) Di approvare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.L.gs. 36/2023, l'aggiudicazione contenuta nel verbale n. 1 e n. 2 del 30/04/2025;

c) Dare atto che la somma di € 350.00,00 finanziata con D.D. n. 645 del 23/12/2024 Regione Sicilia Assessorato dell' Istruzione e della Formazione Professionale, Ufficio speciale dell'Edilizia Scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere sul PROF e OIF – Interventi a valere su PR – FESR 2021/2027 Priorità 5 – RSO4.2 – Azione 4.2.1., capitolo 772815 del Bilancio Regionale, risulta già impegnata con determina n. 268 del 03/04/2025;

d) Di aggiudicare - ex art. 17 comma 5 del D.L.gs. 36/2023, l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta CO.FAB.s.r.l. con sede in via Giardinelli n. 4 – Mussomeli (CL) - 02095850851, per un importo lavori di € 206.974,87 oltre IVA nella misura prevista di legge pari ad € 20.697,49, per complessivi € 227.672,36;

e) Di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 17 comma 6 del D.lgs. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023 si provvederà alla comunicazione del presente provvedimento all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti i candidati;
- ai sensi dell'art. 20, comma 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, l'esito sui risultati dell'affidamento sarà pubblicato sul profilo dell'Amm.ne Comunale, in qualità di Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013;
- il Codice Unico progetto (CUP) assegnato all'intervento è: CUP H72B24002880002;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato dall'ANAC è: B676E7693F;

f) Di dare atto che spesa complessiva di € 350.000,00, trova copertura finanziaria con la determina dirigenziale n. 268 del 03/04/2025, capitolo in entrata 1079 e capitolo in uscita 501079 denominato "SPESEMIGLIORAMENTO PLESSO SCOLASTICO E REALIZZAZIONE STRUTTURA POLIVALENTE S.M. PIRANDELLO" del bilancio in gestione provvisoria annualità 2025;

g) Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti di cui all'art. 90 del Dlgs36/2023.

h) Di dare atto, altresì, che non sussistono condizioni di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. L.vo n. 165/2001, né situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi ai sensi del DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento Comunale adottato.

i) Di trasmettere copia della presente in data odierna al responsabile del servizio finanziario ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18/8/2000, art. 183, comma 8.

Il Responsabile Del Procedimento	Il Responsabile Del Settore
----------------------------------	-----------------------------

Morana Giovanni	
-----------------	--

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
<p>Si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.184, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e art.. 29 del Regolamento di contabilità vigente.</p>

PUBBLICAZIONE

Ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di trattamento dati sensibili il sottoscritto nella rispettiva qualità, richiede la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio ON-Line, confermando che lo stesso è precipuamente destinato alla pubblicazione e contiene eventuali omissis resisi necessari dal rispetto della normativa in materia di riservatezza. A tal fine solleva da qualsiasi responsabilità i soggetti addetti alle attività inerenti la procedura di pubblicazione.

Il Responsabile della Direzione



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa